

A l'attention de
Proform

Date
Février 2024

Référence
REH2022N00010-R8

VOURLES (69)

DEMANDE

D'ENREGISTREMENT : PJ

N°8 : INCIDENCES

NOTABLES SUR

L'ENVIRONNEMENT



QSSE Temp015 Rev H



VOURLES (69)

DEMANDE D'ENREGISTREMENT : PJ N 8 : INCIDENCES NOTABLES SUR L'ENVIRONNEMENT

Référence **REH2022N00010-R8**
Version **V3**
Date **23 Février 2024**
Rédacteur **Hélène Salles**
Vérificateur **Frédérique Yackowlew**
Approbateur **Christian Blangis**

Rédacteur :



Vérificateur :



Approbateur :



Ramboll a rédigé ce document à la demande du client et pour répondre aux objectifs qui y sont précisés. Le présent document et ceux qui l'accompagnent ont pour seul destinataire le client. Ils ne peuvent être utilisés, ni divulgués à toute autre personne, en partie ou dans leur intégralité, sans l'autorisation écrite expresse préalable de Ramboll. Ramboll ne reconnaît aucune responsabilité envers un tiers et ne saurait être tenu responsable des pertes, dommages ou frais occasionnés de quelque nature que ce soit qui seraient dus à l'interprétation par ce tiers des informations contenues dans le présent document.

Révision du Document

Révision	Date	Rédacteur	Vérificateur	Approbateur	Description
V1	30/06/2023	HSA	FYA	CBL	Version originale
V2	14/09/2023	HSA	FYA	CBL	Version révisée
V3	23/02/2024	HSA	FYA	CBL	Version consolidée
Contact client Directeur de projet		Christian Blangis cblangis@ramboll.com Tél : +33 (6) 14440287			
Ramboll France SAS 155, rue Louis de Broglie, Immeuble le Cézanne 13100 AIX-EN-PROVENCE Tel : +33 (0)4 42 90 74 96 Fax : +33 (0)4 42 90 71 58				SAS au capital de 38 115 € Représentant Légal : Mette Søs Lassenen RCS AIX-EN-PROVENCE 2002 B 1288 SIRET : 443 685 029 00094 APE : 7112B	

Etablissement émetteur :
Ramboll
Immeuble Le Cézanne
155 rue Louis de Broglie
13100 Aix-en-Provence
T +33 (0)4 42 90 74 96
F +33 (0)4 42 90 71 58
www.ramboll.com

SOMMAIRE

1.	INTRODUCTION	1
2.	SENSIBILITE ENVIRONNEMENTALE	2
2.1	Espaces protégés	2
2.1.1	ZNIEFF de type 1	2
2.1.2	ZNIEFF de type 2	3
2.1.3	Natura 2000	3
2.1.4	Parcs nationaux, parcs naturels marins, réserves naturelles, zones de conservation halieutique et parcs naturels régionaux	3
2.1.5	Arrêt de protection du biotope	3
2.2	Zones de montagne et communes littorales	5
2.3	Zones humides	5
2.4	Plans de Prévention des Risques Naturels ou Technologiques (PPRN et PPRT)	7
2.5	Sites et sols pollués	7
2.6	Zones de répartition des eaux et captages	8
2.7	Plans de Prévention du Bruit (PPB)	9
2.8	Patrimoine	9
3.	INCIDENCES NOTABLES SUR L'ENVIRONNEMENT ET LA SANTÉ HUMAINE	11
3.1	Incidences sur les ressources	11
3.2	Incidences sur le milieu naturel	11
3.3	Risques naturels et technologiques	13
3.4	Nuisances	13
3.5	Emissions	13
3.5.1	Rejets liquides	13
3.5.2	Rejets atmosphériques	13
3.6	Déchets	14
3.7	Patrimoine / cadre de vie / population	14
3.8	Cumul avec d'autres activités	14
3.9	Incidences transfrontalières	14
4.	MESURES D'EVITEMENT, DE REDUCTION ET DE SURVEILLANCE	15
	LIMITATIONS ET RESPONSABILITES	18

LISTE DES FIGURES

Figure 1 : ZNIEFF 1 à proximité du site (source : géoportail).....	2
Figure 2 : ZNIEFF 2 à proximité du site (source : géoportail).....	3
Figure 3 : Zones de protection du biotope à proximité du site (source : géoportail)	4
Figure 4 : Zones humides à proximité du site (source : DREAL Auvergne-Rhône-Alpes)	5
Figure 5 : Identification des zones humides sur site lors des inventaires écologiques (Evinerude, 2022)	6
Figure 6 : Zona du PPRI à proximité du projet	7
Figure 7 : Sites et sols pollués et sites BASIAS à proximité du projet (source : Infoterre).....	8
Figure 8 : Carte des servitudes d'utilités publiques de la commune de Vourles (source : PLU)	9
Figure 9 : Sites patrimoniaux à proximité du projet (source : Atlas du patrimoine)	10
Figure 10 : Cartographie des enjeux écologiques (<i>Evinerude, 2022</i>).....	12

LISTE DES TABLEAUX

Tableau 1 : ZNIEFF 1 à proximité du site	2
Tableau 2 : ZNIEFF 2 à proximité du site	3
Tableau 3 : Zones de protection du biotope à proximité du site	4
Tableau 4 : Mesures ERC mises en œuvre dans le cadre du projet	15

1. INTRODUCTION

Le présent document a pour objectif de présenter la sensibilité environnementale et les incidences notable sur l'environnement du projet de déménagement des activités de Proform à Vourles.

Un pré-diagnostic écologique de l'ancien site CROWN, sur lequel s'implantera le projet, a été réalisé en 2022 par la société Evinerude ; il est présenté en annexe.

2. SENSIBILITE ENVIRONNEMENTALE

La présente section détaille la sensibilité environnementale à proximité du site d'implantation du projet, en application de l'article R. 512-46-3 du code de l'environnement.

2.1 Milieu naturel et espaces protégés

2.1.1 ZNIEFF de type 1

Le site d'implantation du projet n'est pas situé à l'intérieur d'une ZNIEFF de type 1. Les ZNIEFF de type 1 les plus proches du site sont détaillées dans le Tableau 1 et Figure 1.

Tableau 1 : ZNIEFF 1 à proximité du site

Identifiant	Nom	Distance
820032251	Carrière du Garon	1,1 km
820031423	Prairie humide de la Rosette	2,5 km
820032239	Etang de Béard	2,9 km
820031392	Zones humides et landes de Montagny	3,1 km
820032238	Mare des Rochettes	3,5 km
820030245	Vieux-Rhône entre Pierre-Bénite et Grigny	3,7 km
820031458	Plateau de Berthoud	4,2 km
820032237	Vallée du Garon	4,5 km
820031420	Vallon de Sérézim du Rhône	5 km

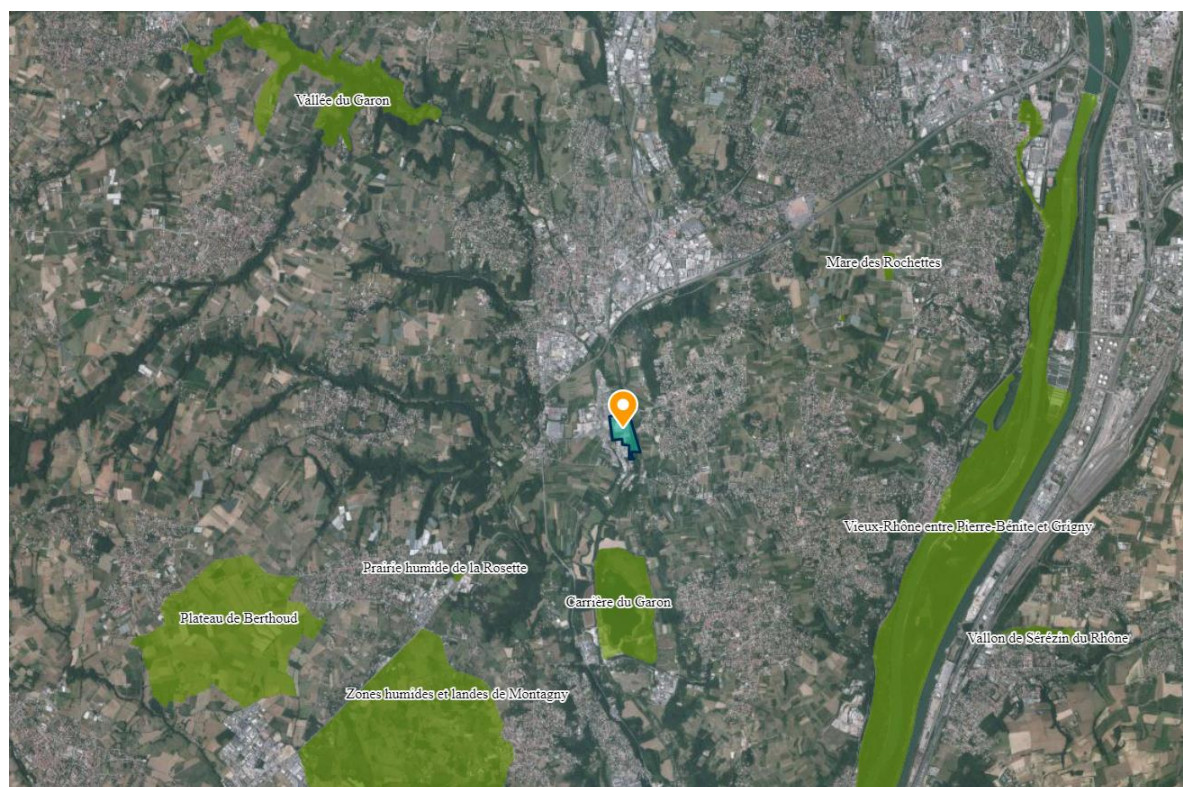


Figure 1 : ZNIEFF 1 à proximité du site (source : géoportail)

2.1.2 ZNIEFF de type 2

Le site d'implantation du projet n'est pas situé à l'intérieur d'une ZNIEFF de type 2. Les ZNIEFF de type 2 les plus proches du site sont détaillées dans le Tableau 2 et la Figure 2.

Tableau 2 : ZNIEFF 2 à proximité du site

Identifiant	Nom	Distance
820003154	Plateau Mornantais	3,1 km
820000351	Ensemble fonctionnel formé par le Moyen-Rhône et ses annexes fluviales	3,5 km

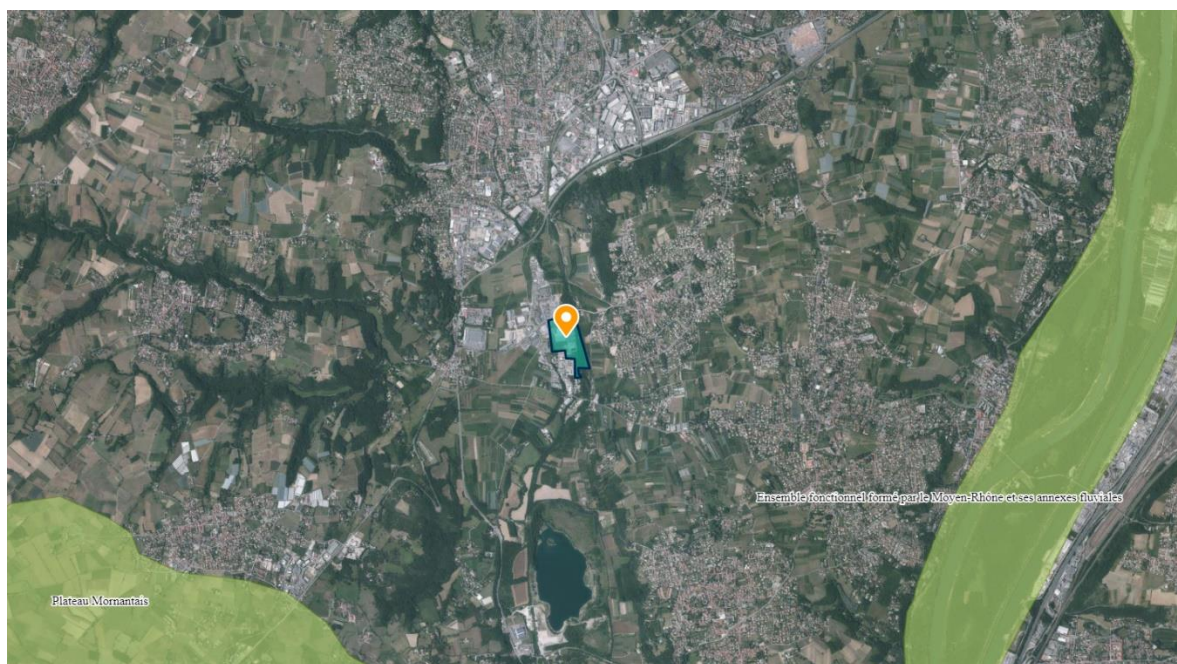


Figure 2 : ZNIEFF 2 à proximité du site (source : géoportail)

2.1.3 Natura 2000

Les sites Natura 2000 les plus proches du site d'implantation du projet sont situés à plus de 15 km.

2.1.4 Parcs nationaux, parcs naturels marins, réserves naturelles, zones de conservation halieutique et parcs naturels régionaux

Le site n'est situé dans ou à proximité d'aucune zone protégée. La zone la plus proche est le Parc Naturel Régional du Pilat, situé à environ 8,5 km. Les autres zones protégées sont à plus de 20 km du projet.

2.1.5 Arrêt de protection du biotope

Le site d'implantation du projet n'est pas situé à l'intérieur d'une zone de protection du biotope. Les ZPB les plus proches du site sont détaillées dans le Tableau 3 et la Figure 3.

Tableau 3 : Zones de protection du biotope à proximité du site

Identifiant	Nom	Distance
FR3800406	Landes du plateau de Montagny	3,2 km
FR3800229	Ile de la Table ronde	3,8 km

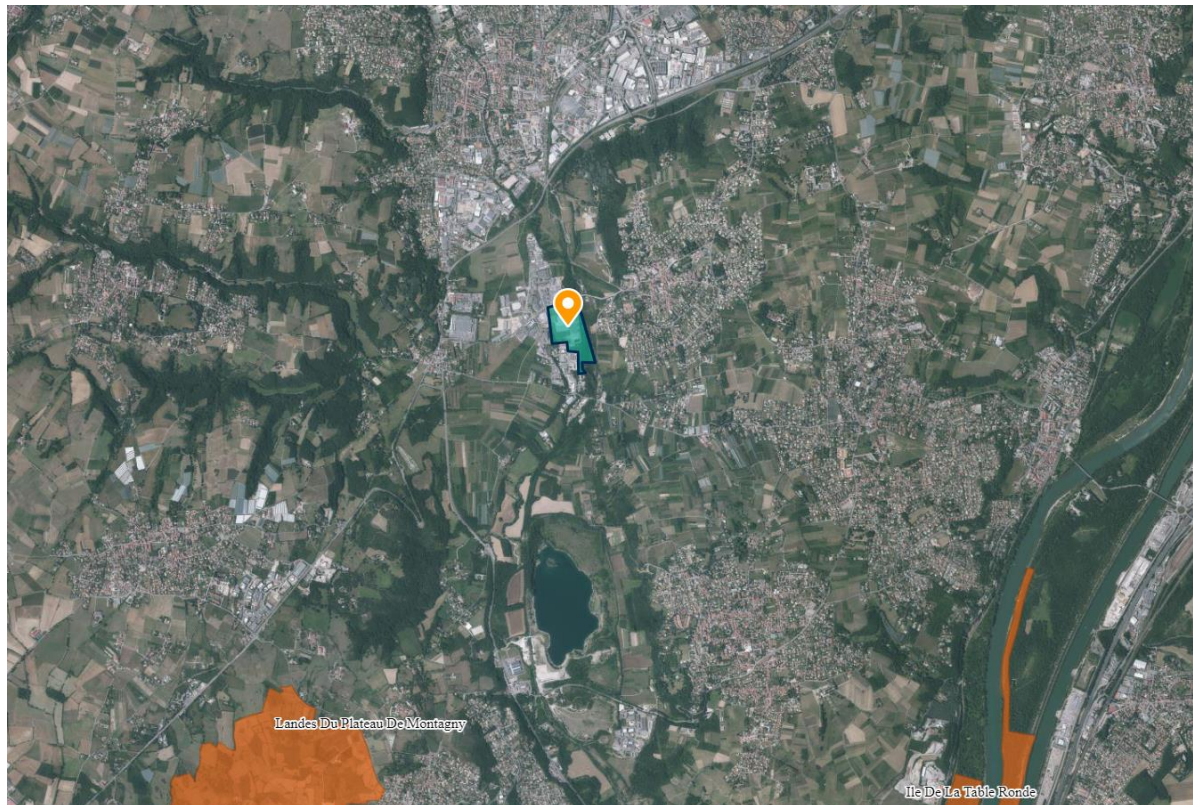


Figure 3 : Zones de protection du biotope à proximité du site (source : géoportail)

2.1.6 Pré-diagnostic écologique

Au droit du site, le pré-diagnostic écologique réalisé par la société Evinerude (voir annexe) conclu aux enjeux écologiques suivants :

La ripisylve du Garon

Il s'agit d'un ensemble de milieux boisés fortement anthropisés et dégradés par la présence d'invasives, mais qui présente un intérêt en point de vue floristique, car trois habitats qui la compose sont considérés comme humide au sens de l'arrêté du 24 juin 2008 modifié par l'arrêté du 1er octobre 2009. Il s'agit de la peupleraie noire, l'aulnaie-frênaie rivulaire dégradée et du boisement pionnier de Frêne (ces trois habitats totalisent une surface de 0.38 ha). Par ailleurs, l'enjeu de conservation de la ripisylve du Garon est particulièrement élevé, car il s'agit d'un milieu pouvant être utilisé comme zone de reproduction par le Putois d'Europe, une espèce considérée en danger critique ('CR' sur liste rouge) en Rhône-Alpes. La ripisylve du Garon est également susceptible de servir de zone de reproduction à plusieurs autres espèces faunistiques protégées ou considérées comme menacées : le Hérisson d'Europe (protégée), l'Écureuil roux (protégée), le Serin cini (vulnérable en Rhône-Alpes), le Chardonneret élégant (vulnérable en Rhône-Alpes), le Léopard à deux raies (protégée), le Léopard des murailles (protégée), la Couleuvre verte et jaune (protégée), le Triton alpestre (protégée), le Crapaud calamite (protégée et annexe IV de la Directive Habitat Européenne), le Pélodyte ponctué (protégé) et la Salamandre tachetée (protégé) et l'Écaille chinée (annexe II de la Directive Habitat Européenne). Enfin, les boisements qui

Confidential

Le lit du Garon

Le bosquet de Frêne et de Charme ainsi que la Formation de Robinier faux-acacia

Les milieux ouverts de la zone d'étude

2.2 Zones de montagne et communes littorales

2.3 Zones humides

L'inventaire de terrain a permis d'identifier trois habitats humides. En revanche, aucune zone humide n'a été identifiée par le critère pédologique (voir Figure 5Figure 5).

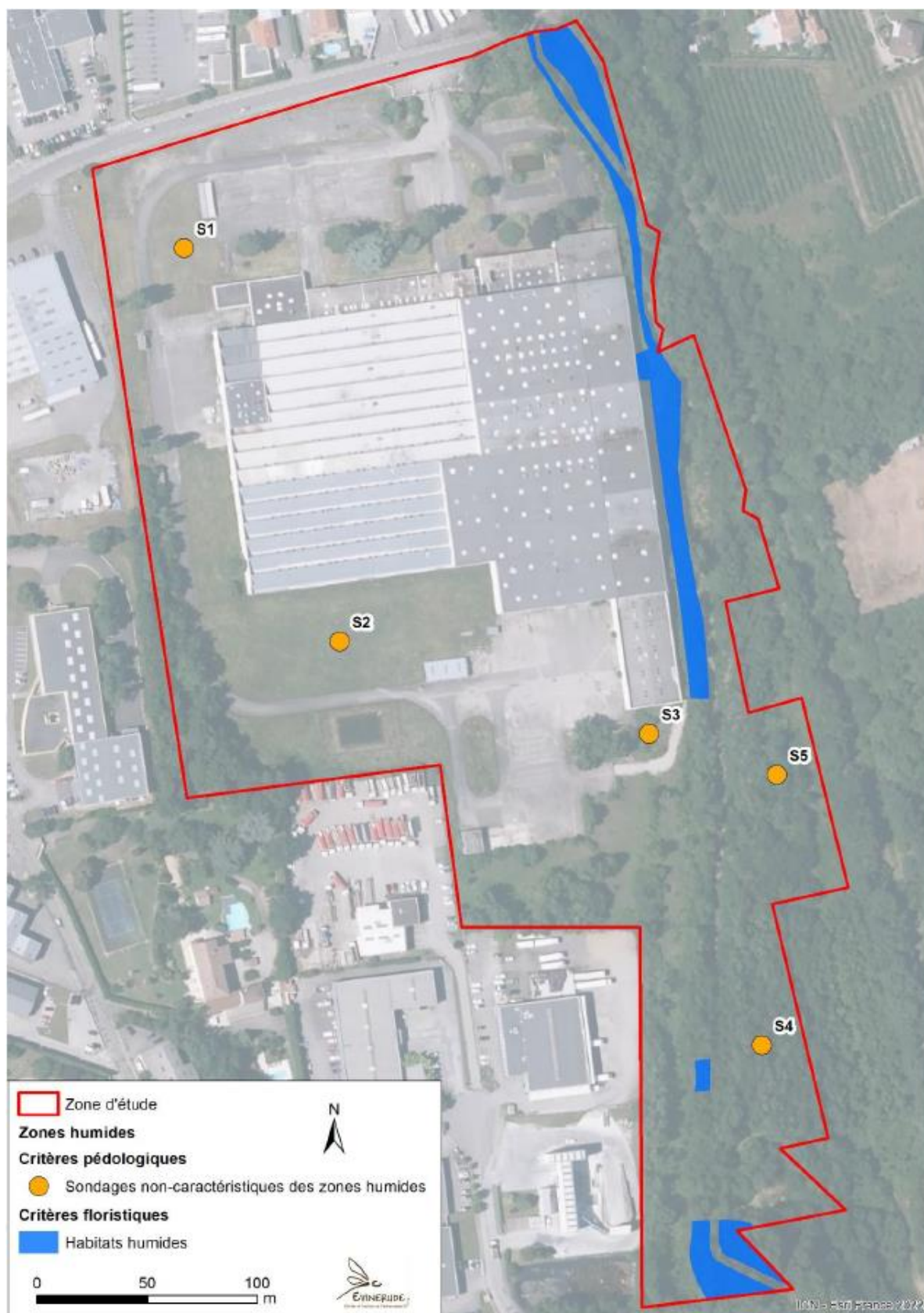


Figure 5 : Identification des zones humides sur site lors des inventaires écologiques (Evinerude, 2022)

2.4 Plans de Prévention des Risques Naturels ou Technologiques (PPRN et PPRT)

Le terrain est situé dans sa majorité dans la zone bleue du Plan de Prévention du Risque Inondation du Garon (PPRI - voir Figure 6). La portion adjacente au Garon est située en zone rouge.

Toute nouvelle construction est interdite en zone rouge. La zone bleue est une zone urbanisée (hors centres bourgs) qui est soumise à un aléa d'inondation faible ou moyen. L'urbanisation future y est autorisée, sous le respect de certaines conditions.



Figure 6 : Zona du PPRI à proximité du projet

Le terrain n'est pas situé dans le périmètre d'un Plan de Prévention des Risques Technologiques.

2.5 Sites et sols pollués

Le projet est situé au droit du site RHA6904172 de la base de données BASIAS : Sté CARNAUD METALBOX INDUSTRIES (CMB), anc. CARNAUD METALBOX INDUSTRIES PACKAGING, anc. CARNAUD EMBALLAGES (Sté CARNAUD et Forges de Basse Indre), anc. MGF.



Figure 7 : Sites et sols pollués et sites BASIAS à proximité du projet (source : Infoterre)

Par ailleurs, suite à la remédiation de l'ancien site CROWN au droit du projet, des servitudes d'utilité publique ont été prescrite sur 2 parcelles cadastrales au sein du terrain d'implantation du projet. Ces SUP prescrivent notamment des mesures de gestion et de précaution adaptées en cas de travaux au droit de ces parcelles et, le cas échéant, d'une surveillance des eaux souterraines et des eaux d'exhaure.

2.6 Zones de répartition des eaux et captages

Le site est situé dans la zone de répartition des eaux des alluvions du Garon.

Le terrain d'assiette du projet est situé dans un périmètre de protection éloigné de captage AEP.

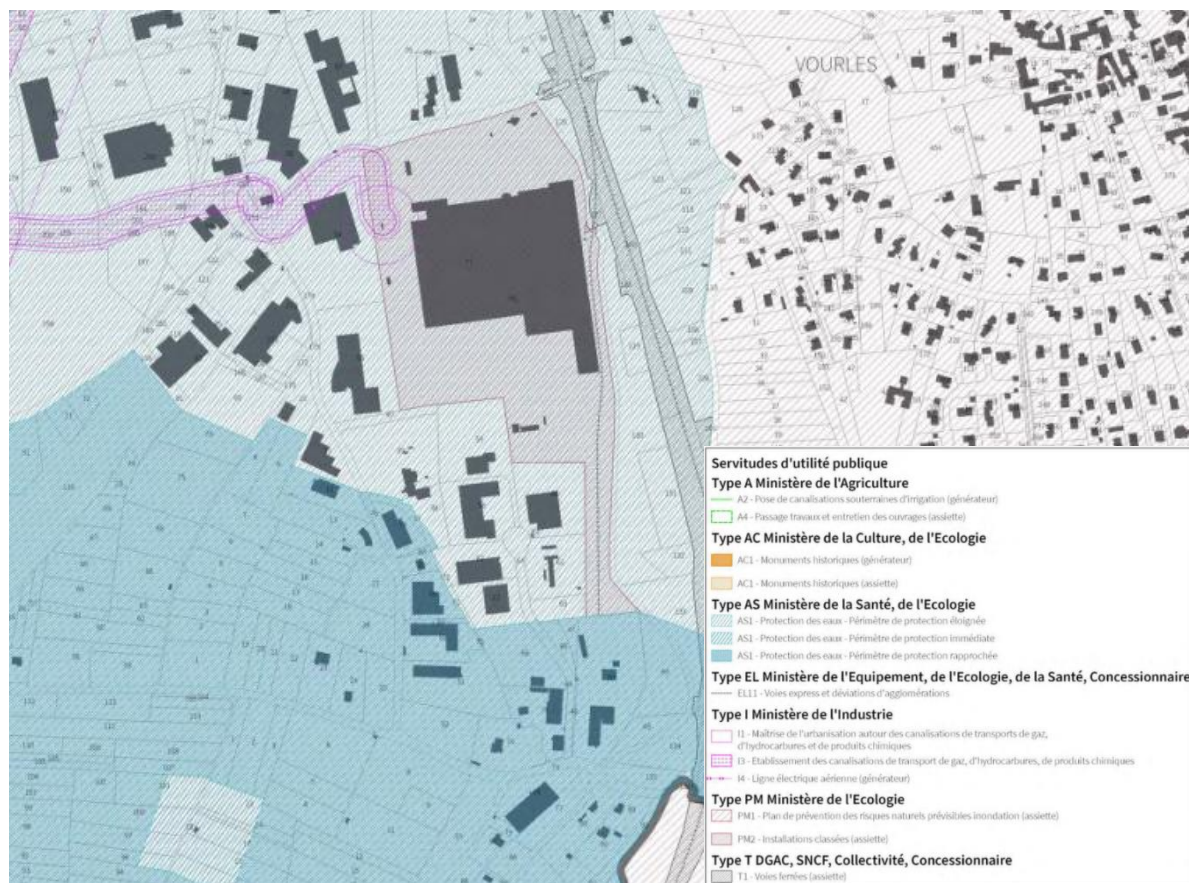


Figure 8 : Carte des servitudes d'utilités publiques de la commune de Vourles (source : PLU)

2.7 Plans de Prévention du Bruit (PPB)

La commune de Vourles n'est pas incluse dans le périmètre d'un Plan de Prévention du Bruit du Grand Lyon.

2.8 Patrimoine

Le projet n'est pas situé à proximité d'un bien inscrit au patrimoine mondial ou sa zone tampon, un monument historique ou ses abords, un site patrimonial remarquable ou un site classé ou inscrit.

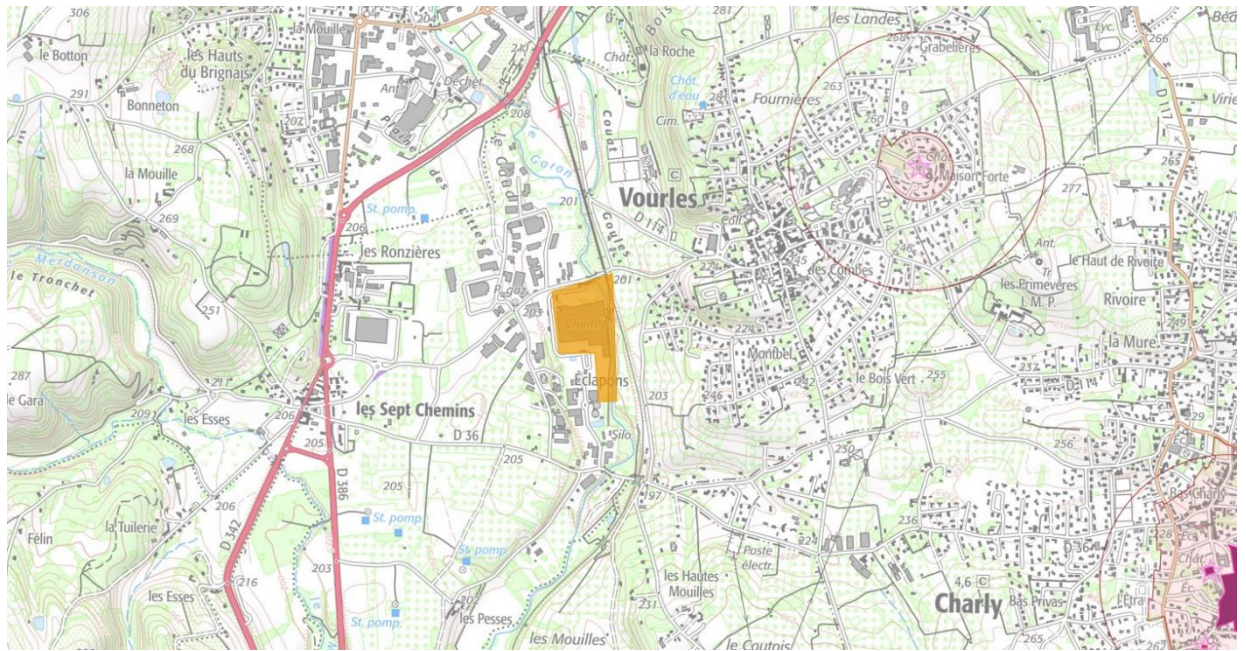


Figure 9 : Sites patrimoniaux à proximité du projet (source : Atlas du patrimoine)

Le site le plus proche est le monument historique : Maison-forte | Pièce au premier étage de la tour nord (abords à environ 700 m du projet) ;

3. INCIDENCES NOTABLES SUR L'ENVIRONNEMENT ET LA SANTE HUMAINE

La présente section détaille les effets notables que le projet, y compris les éventuels travaux de démolition, est susceptible d'avoir sur l'environnement et la santé humaine, en application de l'article R. 512-46-3 du code de l'environnement.

3.1 Incidences sur les ressources

Le site consommera :

- De l'électricité ;
- Du gaz naturel pour le chauffage des locaux ;
- De l'eau :
 - usage sanitaire,
 - usage industriel.

Les consommations seront similaires aux consommations du site actuel sur Chaponost, ainsi les activités Proform, par rapport aux consommations actuelles pour ces mêmes activités à Chaponost, n'auront pas d'impact supplémentaire sur le site de Vourles ; le site de Chaponost étant mis en cessation d'activité lorsque les activités auront été déménagées sur Vourles.

3.2 Incidences sur le milieu naturel

Les travaux liés au projet seront limités (absence de construction de nouveau bâtiment). Ces travaux, notamment les extensions de bassins de rétention et réserve incendie, modifieront uniquement des zones à faible enjeu écologique, comme cartographié par la société Evinerude dans son diagnostic écologique (voir Figure 10). Notamment, le Garon et ses rives ne seront pas modifiés et aucun travaux ne sera réalisé en zone humide (cf. Figure 5).

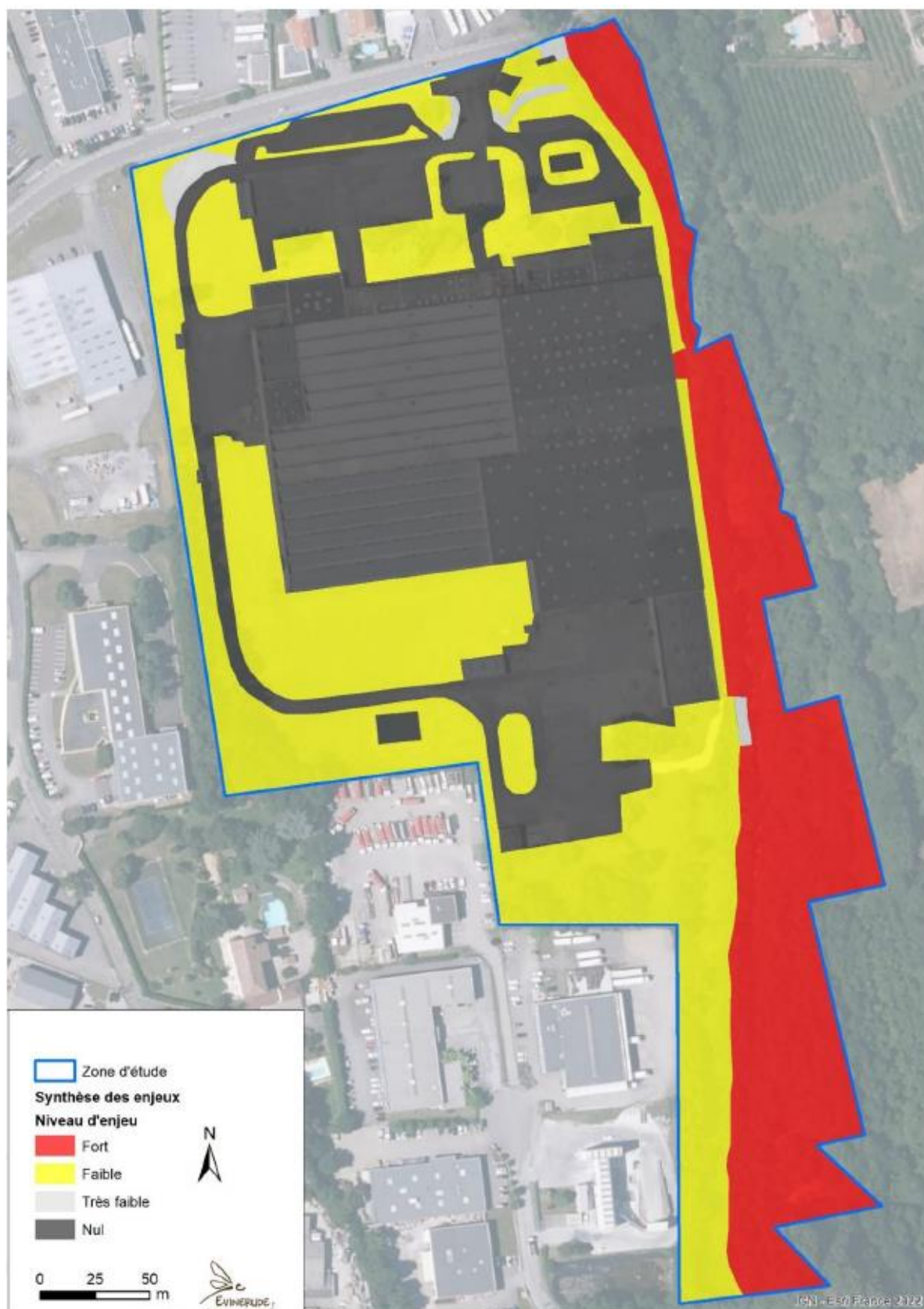


Figure 10 : Cartographie des enjeux écologiques (Evinerude, 2022)

L'incidence sur le milieu naturel sera donc faible.

3.3 Risques naturels et technologiques

Le terrain n'est pas situé dans le périmètre d'un Plan de Prévention des Risques Technologiques.

En revanche, il est situé dans le périmètre du PPRI du Garon. Le projet respectera les dispositions applicables aux zones concernées dans le PPRI. Notamment, Proform se fait accompagner par un bureau d'étude hydraulique afin de dimensionner les réseaux conformément aux exigences pour ces zones. Un bureau d'études conseillé par le SMAGGA accompagne Proform pour la réfection du merlon dans le cadre du PPRNi.

3.4 Nuisances

Le site ne sera pas à l'origine de nuisances sonores ou vibrations. Les niveaux d'émergence sonore seront mesurés après mise en service du site afin de vérifier la conformité aux niveaux d'émergence réglementaires.

Les livraisons et expéditions sont exclusivement assurées sur les plages horaires de 7h à 12h et de 13h à 16h du lundi au jeudi et de 7h à 12h le vendredi. Il n'y aura pas de livraison/expédition de nuit ou le week-end.

Le trafic engendré par les activités de Proform outre les petites réceptions de messagerie est estimé à :

- Réception de Matière Première : six camions / semaine ;
- Expéditions de Pièces Finies : quinze camions / semaine.

3.5 Emissions

3.5.1 Rejets liquides

Le projet sera à l'origine des effluents liquides suivants :

- Eaux pluviales ;
- Eaux usées sanitaires ;
- Eaux incendie en cas de sinistre.

Le projet ne sera pas à l'origine de rejets d'eau de process.

Les eaux pluviales seront partiellement infiltrées sur le site, la surverse des bassins d'infiltration sera rejetée au Garon – PJ 10 gestion des eaux pluviales

3.5.2 Rejets atmosphériques

Les appareils de combustion utilisés pour le chauffage des locaux fonctionneront au gaz naturel uniquement, combustible limitant fortement les émissions de polluants dans les gaz de combustion.

Les rejets atmosphériques des ateliers feront l'objet d'une étude spécifique afin d'optimiser leur rejet à l'atmosphère et éventuel traitement en amont de ce rejet.

3.5.3 Sols, sous-sol et eaux souterraines

Des excavations seront réalisées afin de modifier les réseaux d'assainissement. Cependant, les sols des zones concernées par l'arrêté de SUP ne seront pas modifiés par le projet (absence d'affouillement ou d'excavation de terres ou de matériaux enterrés).

3.6 Déchets

Les boues issues de la station d'évaporation sous vide des effluents de process seront envoyées en retraitement par une agence agréée. Les quantités seront similaires aux quantités générées sur le site actuel de Chaponost (environ vingt tonnes/an).

Le projet générera également des déchets de type déchets d'emballages et de bureau (carton, plastique), ainsi que des déchets liés à l'utilisation de produits de maintenance (emballages vides, produits usagés), en petites quantités.

3.7 Patrimoine / cadre de vie / population

Le projet n'est pas susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager. Il s'implantera dans un bâtiment existant et permet de réutiliser une friche industrielle, l'impact sur le patrimoine et le cadre de vie sera donc neutre à positif.

3.8 Cumul avec d'autres activités

Aucun effet cumulé avec des activités existantes à proximité du terrain concerné par le projet n'a été identifié.

L'analyse des effets cumulés avec les projets ayant fait l'objet d'une enquête publique en 2021 et 2022 sur les communes de Vourles, Brignais, Charly, Millery, Orléanas et Taluyers (communes le plus proches du projet) n'a montré aucun effet cumulé supplémentaire. Le seul projet ayant fait l'objet d'une enquête publique est le projet porté par Engie Green d'implantation d'une centrale photovoltaïque au sol sur l'ancien centre d'enfouissement technique de Brignais ; il n'y aura pas d'impact cumulé avec ce projet.

3.9 Incidences transfrontalières

Le projet n'est pas situé à proximité d'un pays tiers et n'est pas susceptibles d'avoir des incidences transfrontalières.

4. MESURES D'ÉVITEMENT, DE RÉDUCTION ET DE SURVEILLANCE

Les mesures mises en œuvre par Proform pour éviter, réduire et/ou compenser les incidences du projet sont présentées dans le Tableau 4 ci-dessous.

Tableau 4 : Mesures ERC mises en œuvre dans le cadre du projet

Thèmes environnementaux		Mesures	E	R	S
Géographie / implantation	Sites et paysages	Afin de limiter la consommation d'espaces naturels notamment, Proform a fait le choix de reconvertir un ancien site industriel plutôt que d'aménager des espaces naturels. Ainsi, les bâtiments et installations existantes seront réutilisées dans la mesure du possible, les travaux restant étant nécessaires à la mise en conformité du site (bassins de rétention et de réserve incendie notamment).	X		
Milieus naturels	Faune, flore et habitats	Évitement total de la ripisylve du Garon : l'aulnaie-frênaie rivulaire, le boisement pionnier de Frêne, la peupleraie noire et la formation de Robinier faux-acacia rivulaire. Il s'agit d'une ripisylve composée de plusieurs habitats humides qui peut servir de zone de reproduction à de nombreuses espèces faunistiques protégées ou menacées, dont le Putois d'Europe.	X		
		Évitement total du Garon, un milieu pouvant servir de zone de reproduction à plusieurs amphibiens protégés et un élément de la trame bleue locale.	X		
		Réduction au maximum de l'impact sur le bosquet de Frêne et de Charme ainsi que la Formation de Robinier faux-acacia présent dans la partie Ouest de la zone d'étude, un milieu pouvant servir de zone de reproduction potentielle à plusieurs espèces de mammifères et de reptiles protégées.		X	
		Réduction au maximum de l'impact sur les milieux ouverts de la zone d'étude (pelouse anthropique, friche herbacée mésophile et zone rudérale), il s'agit de milieux pouvant servir de zone de reproduction potentielle à plusieurs espèces de reptiles protégées.		X	
		Maintien de la trame noire locale en évitant l'implantation d'éclairage, en particulier à proximité de la ripisylve du Garon.	X		
		Limitation du dérangement de la faune en réalisant les travaux en période de moindre sensibilité écologique (automne – hiver).		X	

Thèmes environnementaux		Mesures	E	R	S
Milieux physiques	Eau	Les effluents industriels seront traités (station d'évaporation sous vide) et les boues correspondantes seront éliminées comme déchets ; il n'y aura pas de rejet d'effluents de process.	X		
		Les eaux pluviales de voiries, susceptibles de contenir des traces d'hydrocarbures, seront pré-traitées par un séparateur d'hydrocarbure avant rejet dans le milieu naturel (Garon). Les produits dangereux liquides seront placés sur rétention.		X	
		Les eaux incendie seront confinées sur le site en cas de sinistre.			
		Les eaux usées sanitaires seront déversées dans le réseau public pour traitement dans la station d'épuration collective de Givors.			
		En cas de sinistre, les eaux incendie seront confinées au bassin de rétention (arrêt de la pompe de relevage vers le bassin d'infiltration) afin de prévenir le rejet au milieu naturel.		X	
		Conformément à l'annexe 5 de l'arrêté préfectoral n°99.963 du 15 avril 199 de DUP applicable au périmètre de protection éloigné des captages, des mesures seront réalisées 3 fois par semestre afin de surveiller la qualité des eaux pluviales infiltrées sur site (analyse au niveau du rejet et piézomètre).			X
	Air, odeurs	Les appareils de chauffage fonctionneront au gaz naturel, combustible le moins polluant pour ce type d'équipements. Ils seront correctement entretenus pour optimiser leur fonctionnement.		X	
Activités humaines	Activités agricoles	Les activités seront déménagées sur un ancien site industriel et non en zone agricole.	X		
	Trafic	Le regroupement des activités production et logistique de Proform sur un même site permettra de supprimer la navette quotidienne entre les deux sites (1 PL par jour).	X		
	Lumières, ambiance sonore et vibrations	Les parkings et les abords du bâtiment seront éclairés par des projecteurs dirigés vers le bas en période nocturne.		X	
		Des mesures acoustiques en limite de propriété et en ZER seront réalisées après mise en service du site afin de vérifier la conformité des niveaux d'émergence. Le cas échéant, des plans d'actions seront mis en place.			X

Thèmes environnementaux		Mesures	E	R	S
	Utilités, ressources	Pour son transfert d'activité, Proform a fait le choix de réinvestir un ancien site industriel, déjà construit, et de l'adapter à ses activités plutôt que de reconstruire un site nouveau sur un terrain vierge. Cette démarche permet de limiter la consommation d'espaces non anthropisés et d'éviter les consommations de ressources pour la construction de nouveaux bâtiments.	X		
	Déchets	Les déchets générés par l'établissement seront triés par les équipes des opérations sur le site. Les déchets dangereux (boues la station de traitement des eaux de process) feront l'objet d'un bordereau de suivi de déchet et seront traités par des prestataires agréés.		X	

En complément, les mesures d'accompagnement suivantes seront mises en place pour l'amélioration écologique du terrain :

- Amélioration de la perméabilité du site par la mise en place de clôture adaptée permettant à minima la circulation de la petite faune terrestre.
- Amélioration du potentiel écologique du secteur par traitement des espèces invasives présentes, en particulier la Renouée du Japon, l'Ambroisie, le Solidage géant, l'Ailante glanduleux, la Vergerette annuelle, la Vigne vierge, l'Euphorbe maculée et l'Onagre bisannuelle.
- Amélioration du potentiel écologique du secteur par le traitement de la Tortue de Floride. Il s'agit d'une espèce exotique invasive avérée qui a été observée dans le bassin de lagunage, dans la partie Nord de la zone d'étude.
- Mise en place de rampes d'accès à l'intérieur du bassin de lagunage pour permettre aux amphibiens de rentrer et sortir du bassin.

LIMITATIONS ET RESPONSABILITES

Ramboll France SAS ("Ramboll") a rédigé ce document à l'usage exclusif du client selon l'accord entre Ramboll et le client qui établit, entre autres, l'objectif, le cadre et les termes et conditions de la mission. Aucune autre garantie, exprimée ou implicite, n'est donnée quant aux jugements professionnels inclus dans ce document, ou concernant tout sujet qui n'entrerait pas dans le cadre de la mission convenue avec le client ou qui ne répondrait pas aux objectifs visés par le document et le cahier des charges associé, ou concernant tout autre service fourni par Ramboll.

Afin de mener à bien sa mission et rédiger ce document, Ramboll s'est appuyé sur les données publiques disponibles et sur les informations fournies par le client et par des tiers. En conséquence, les conclusions présentées dans ce document ne sont valides que dans la mesure où les informations fournies à Ramboll étaient correctes, complètes et disponibles à la date d'émission du document.

La mission de Ramboll ne peut être considérée comme un conseil juridique, et ne représente pas une revue exhaustive des conditions ou de la conformité réglementaire des sites considérés. Le présent document et ceux qui l'accompagnent ont pour seul destinataire le client. Ils ne peuvent être utilisés ni divulgués à toute autre personne, en partie ou dans leur intégralité, sans l'autorisation écrite expresse préalable de Ramboll. Ramboll ne reconnaît aucune responsabilité envers un tiers, à moins d'un accord formel préalable, à la seule discrétion de Ramboll.

Sauf spécification contraire, l'étendue des services, les évaluations et conclusions présentées dans ce document supposent que le site continuera à être employé pour la même activité, sans changements majeurs sur site ou autour du site.